

## Dotychczasowa funkcja dominująca: magazynowe

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: magazyn

Cena: 1.750.000,00

Powierzchnia: 2709.00

### Szczegóły

#### Ogłoszenie o przetargu - Sprzedaż

Przetarg w dniu: 25.09.2013r.

godz. 11:00

#### Pozycje przetargowe:

1. Powierzchnia 3,2100 ha  
Cena wywoławcza 1 750 000,00 PLN

[Pobierz ogłoszenie](#)

#### Kontakt: OT Kraków

Michał Pyzik, Starszy Specjalista

(Sekcja Marketingu i PR)

Tel.: (+48 12) 455-75-13

E-mail: [michal.pyzik@amw.com.pl](mailto:michal.pyzik@amw.com.pl)

Przemysław Wierzba, Kierownik sekcji

(Sekcja Marketingu i PR)

Tel.: (+48 12) 455-75-13

E-mail: [przemyslaw.wierzba@amw.com.pl](mailto:przemyslaw.wierzba@amw.com.pl)

#### Lokalizacja

Nieruchomość położona w miejscowości Stale z wjazdem utwardzona drogą gruntową od strony ulicy Henryka Sienkiewicza (droga 871). Współrzędne GPS: N:50°34'2.4" E: 21°44'34.17". Odległość do najbliższego większego miasta Tarnobrzega 4,5km, do Sandomierza 13km natomiast do Stalowej Woli około 23km. W odległości około 70 km od nieruchomości położone jest najbliższe lotnisko Rzeszów - Jasionka.

#### Opis i charakterystyka

Nieruchomość, zagospodarowana, uzbrojona, ogrodzona - z bramą wjazdową, o płaskim ukształtowaniu terenu, regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Na działce usytuowane są trzy budynki magazynowe wysokiego składowania. Ponadto na obszarze występują utwardzone wewnętrzne ciągi komunikacyjne - chodniki, drogi dojazdowe oraz place betonowe. Nieruchomość posiada własną drogę dojazdową. W sąsiedztwie pola uprawne, tereny zadrzewione, w dalszym zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny przemysłowe.

#### Szczegóły oferty

Biorąc pod uwagę obecny stan zagospodarowania oraz najbliższe sąsiedztwo należy przyjąć, iż optymalnym sposobem wykorzystania nieruchomości byłoby przeznaczenie jej pod funkcje magazynowo – przemysłowe: logistyka, centrum pirotechniczne, magazyny materiałów specjalnego składowania.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Publiczne Oferty  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com