

## Nieruchomość obejmuje działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 385/1, 396/1, 396/2, o łącznej powierzchni 1506 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 32.000,00

Powierzchnia: 1506.00

### Szczegóły

Nieruchomość obejmuje działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 385/1, 396/1, 396/2, o łącznej powierzchni 1506 m<sup>2</sup>. Nieruchomość ma kształt nieregularny, nie stanowi całości gospodarczej. Teren o nierównej powierzchni, mocno zadrzewiony. Ponad działką nr 385/1 i 396/1 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.

Działki gruntu są własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi tereny zabudowy usługowej, tereny sportu i rekreacji oraz tereny zadrzewione i zalesione. W pobliżu nieruchomości znajduje się przystanek autobusowy komunikacji miejskiej.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogi wewnętrzne będące własnością osób trzecich.

Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej nr KA1S/00008778/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu. Działy III i IV księgi wolne są od wpisów.

Zgodnie z uchwałą Nr 649/XLVIII/98 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 marca 1998r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla 36 obszarów działki nr 385/1, 396/1 i 396/2, obręb Klimontów, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem H30ZI - tereny zieleni izolacyjnej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty udzielana jest od poniedziałku do piątku w godz. od 6.00 do 14.00.

Kontakt

Dariusz Pandel

dpandel@srk.com.pl

324323450